

CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.R. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

Prot. N. 308 del 30/03/2020

DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO LIQUIDATORE

N. 212 del 30/03/2020

OGGETTO: L.R 1/84 – autorizzazione a Istituto di credito a iscriverne ipoteca e privilegio, a garanzia di mutuo ordinario, sugli immobili produttivi da realizzare - ditta Logamed srl

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

VISTI:

- La L.R. n. 8 del 12 gennaio 2012 con la quale sono stati soppressi e posti in liquidazione i Consorzi ASI della Sicilia;
- L'art. 10 della L.R. n. 10 del 10 luglio 2018 ed in particolare l'art. 10 di modifica l'art.19 della L.R 8/2012 sulle nomine dei commissari liquidatori degli ex Consorzi ASI della Sicilia;
- la L.R 22 febbraio 2019 n. 1 ed in particolare l'art. 32 che modifica l'art. 19 della L.R 8/2012 e s.m.i;
- il D.A. n. 1059 del 22/03/2019 con il quale è stato nominato l'Avv. Achille Piritore quale Commissario Liquidatore dei Consorzi ASI in liquidazione di Ragusa, Catania, Enna, Siracusa, del calatino di Caltagirone e Messina cui compete, oltre alle attività di liquidazione e gestionali dell'Ente, anche la legale rappresentanza dello stesso;

CONSIDERATO che

- ai sensi della L.R 1/84 l'ex Consorzio ASI procede alla redazione delle graduatorie e alle relative assegnazioni di lotti alle ditte richiedenti per la realizzazioni di attività produttive;
- ai sensi della L.R 8/2012, come modificata da ultimo con la L.R 10/2018, l'IRSAP è subentrata ai Consorzi ASI nella gestione delle aree industriali;
- allo stato è ancora in vigore il regolamento per la gestione dei lotti destinati ad insediamenti produttivi, approvato con delibera del C.D n. 65 del 6/6/2011 dell'allora Consorzio ASI di Ragusa, oggi in liquidazione;
- con atto di vendita n. 35270, rep. 9295 del 17/12/2019 l'Ente ha ceduto alla ditta Logamed uno stacco di suolo presso l'agglomerato di Modica-Pozzallo dell'estensione complessiva di mq. 10.800 per la realizzazione di attività produttiva di import-export;
- con nota del 5/3/2020, assunta al protocollo n. 248, poi trasmessa all'IRSAP in data 25/3/2020 per la relativa istruttoria, la ditta Logamed srl ha richiesto il rilascio dell'autorizzazione ad accedere mutuo, con iscrizione di ipoteca e privilegio, al fine di della realizzazione dell'attività produttiva proposta ed oggetto di cessione del lotto;

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 - 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

VISTO l'art. 25 del predetto regolamento di assegnazione dei lotti, ancora vigente:

VISTA la relazione istruttoria dell'IRSAP, prot.8236 dell'11/3/2020, trasmessa con nota prot. 10104 del 25/3/2020, con la quale l'Istituto, Ente subentrante nella gestione delle aree industriali, ha espresso il proprio parere positivo ed il relativo nulla-osta alla concessione dell'autorizzazione predetta:

RITENUTO di prendere atto e approvare la superiore istruttoria dell'IRSAP ed il relativo nulla osta;

RITENUTO di autorizzare la ditta Logamed srl, ed il relativo Istituto di Credito, ad iscrivere ipoteca e privilegio, a garanzia di mutuo ordinario, sugli immobili produttivi da realizzare sui lotti ceduti alla stessa con atto n. 35270, rep. 9295 del 17/12/2019, a condizione che il predetto mutuo ipotecario sia utilizzato esclusivamente per gli investimenti all'interno del predetto lotto ceduto, e ferme restando le prescrizioni dell'art. 12 del sopra citato regolamento.

RITENUTA la propria competenza, in forza del succitato D.A. n 1059 del 22-03-2018;

DETERMINA

- 1) di autorizzare la ditta Logamed srl, ed il relativo Istituto di Credito, ad iscrivere ipoteca e privilegio, a garanzia di mutuo ordinario, sugli immobili produttivi da realizzare sui lotti ceduti alla stessa con atto n. 35270, rep. 9295 del 17/12/2019, a condizione che il predetto mutuo ipotecario sia utilizzato esclusivamente per gli investimenti all'interno del predetto lotto ceduto, e ferme restando le prescrizioni dell'art. 12 del sopra citato regolamento.
- 2) procedere alla pubblicazione nel sito internet istituzionale della presente determinazione;

Il Commissario Liquidatore
Avv. Achille Piritore

